

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 8 年 6 月 1 2 日

国立研究開発法人水産研究・教育機構
水産資源研究所管理部門札幌拠点長 本田 聡

1. 工 事 概 要

- (1) 工 事 名 虹別さけます事業所管理室増築工事
- (2) 工 事 場 所 北海道川上郡標茶町字虹別728番地1
国立研究開発法人水産研究・教育機構虹別さけます事業所
- (3) 工 事 内 容 入札説明書による。
- (4) 履 行 期 限 令和9年3月26日
- (5) 入 札 方 法 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2. 競 争 参 加 資 格

- (1) 国立研究開発法人水産研究・教育機構契約事務取扱規程(平成13年4月1日付け13水研第65号)第12条第1項及び第13条の規定に該当しない者であること。
- (2)) 令和7・8年度国立研究開発法人水産研究・教育機構競争参加資格又は農林水産省大臣官房予算課競争参加資格の「建設工事契約」の業種「建築一式工事」で「B」、「C」又は「D」いずれかの等級に格付けされている者であること。
- (3) 国立研究開発法人水産研究・教育機構理事長から建設工事契約指名停止措置要領に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。
ただし、農林水産省大臣官房予算課競争参加資格に格付けされている者である場合は、農林水産省大臣官房予算課の同様の指名停止措置要領に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。
- (4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第32条第1項各号に掲げる者でないこと。

3. 入 札 説 明 書 等 の 交 付 方 法

競争参加希望者は、以下により入札説明書等(入札説明書、入札心得書、契約書案、入札書様式、委任状様式等)の交付を受けること。

① 直接交付
札幌市豊平区中の島2条2丁目4番1号
国立研究開発法人水産研究・教育機構
水産資源研究所管理部門札幌拠点管理チーム
電 話 0 1 1 - 8 2 2 - 2 1 7 8
F A X 0 1 1 - 8 2 2 - 3 3 4 2

② 宅配便着払いによる交付
任意の様式に「虹別さけます事業所管理室増築工事入札説明書希望」と記入し、社名、担当者名、住所、電話番号を記入のうえ、上記①あてFAX送信すること。

③ メールによる交付
任意書式に「虹別さけます事業所管理室増築工事入札説明書メールにて希望」と記入し、社名、担当者名、メールアドレス、電話番号を記載のうえ、上記①あてFAX送信すること。

4. 入 札 説 明 会 の 日 時 及 び 場 所 等

仕様書等に関し質疑がある場合には、令和8年6月23日までに上記3.あてにメール(アドレスは入札説

- 約締結日、契約先の名称、契約金額等と併せ、次に掲げる情報を公表する。
- ① 当機構の役員経験者及び課長相当職以上経験者（当機構OB）の人数、職名及び当機構における最終職名
 - ② 当機構との間の取引高
 - ③ 総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引高の割合が、次の区分のいずれかに該当する旨
 - ④ 3分の1以上2分の1未満、2分の1以上3分の2未満又は3分の2以上
 - ④ 一者応札又は一者応募である場合はその旨

(3) 当機構に提供していただく情報

- ① 契約締結日時点で在職している当機構OBに係る情報（人数、現在の職名及び当機構における最終職名等）
- ② 直近の事業年度における総売上高又は事業収入及び当機構との間の取引高

(4) 公表日

契約締結日の翌日から起算して原則として72日以内（4月に締結した契約については原則として93日以内）

(5) その他

当機構ホームページ（契約に関する情報）に「国立研究開発法人水産研究・教育機構が行う契約に係る情報の公表について」が掲載されているのでご確認くださいとともに、所要の情報の当機構への提供及び情報の公表に同意の上で、応札若しくは応募又は契約の締結を行っていただくようご理解とご協力をお願いいたします。なお、応札若しくは応募又は契約の締結をもって同意されたものとみなさせていただきますので、ご了承ください。

9. 公的研究費の不正防止にかかる「誓約書」の提出について

当機構では、国より示された「研究機関における公的研究費の管理・監査のガイドライン（実施基準）」（平成19年2月15日文部科学大臣決定）に沿って、公的研究費の契約等における不正防止の取り組みを行っており、取り組みのひとつとして、取引先の皆様に「国立研究開発法人水産研究・教育機構との契約等にあたっての注意事項」（URL：https://www.fra.go.jp/home/keiyaku/files/pledge_requestnote_contract2.pdf）をご理解いただき、一定金額以上の契約に際して、当該注意事項を遵守する旨の「誓約書」の提出をお願いしています。

公的研究費の不正防止関係書類（①公的研究費の不正防止にかかる「誓約書」の提出について、②国立研究開発法人水産研究・教育機構との契約等にあたっての注意事項、③誓約書）は、入札説明書に添付しますので、契約相手方となった場合は、誓約書の提出をお願いします。

なお、当機構の本部、研究所、開発調査センター、水産大学校いずれか1箇所に1回提出していただければ、当機構内の次回以降の契約では再提出する必要はありません。

工 事 概 要

虹別さけます事業所管理室増築工事

注) 本工事概要は、入札参加希望者に工事の概要を示すものです。
入札にあたっては、必ず工事仕様書をお受け取りになり積算下さい。
本資料に基づく入札はできませんのでご注意願います。

1. 件 名 虹別さけます事業所管理室増築工事
2. 履行場所 北海道川上郡標茶町字虹別728番地1
国立研究開発法人水産研究・教育機構
虹別さけます事業所
3. 工 期 令和9年3月26日
4. 工事概要 虹別さけます事業所管理室の増築及び既設管理室の改修を行う

(主な工事内容)

【建築工事】

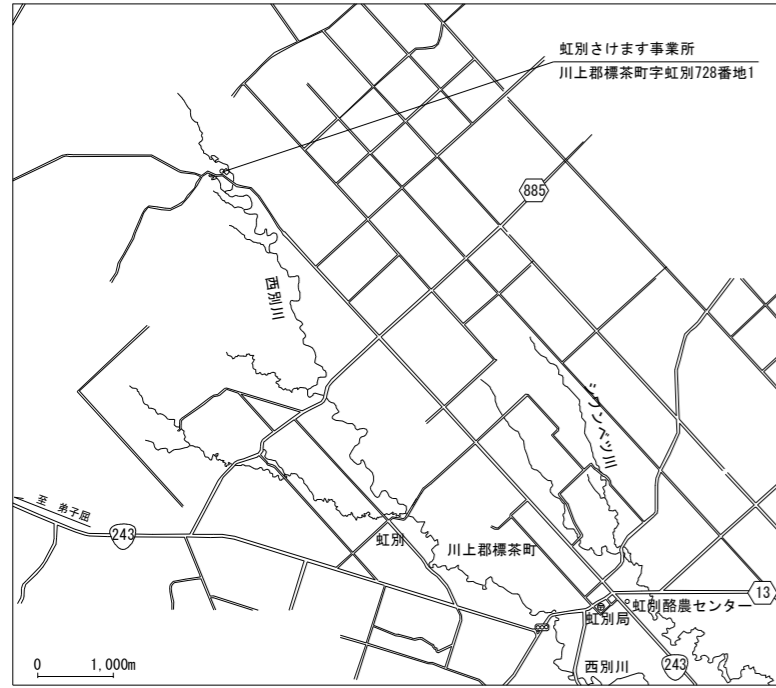
増築管理室 木造平屋建 37.53 m² (渡廊下、ホール、風除室、玄関、物置)
既存管理室 増築管理室接続側内外壁改修

【電気工事】

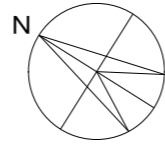
増築管理室 電灯・動力(分電盤・コンセント)・弱電(LAN・TV・電話)一式
既存管理室 会議室コンセント増設(新設エアコン用)、既存分電盤主幹ブレーカー取替
事務室 TV 差込口新設
建物外部 既設電柱 T-2BOX 内 TV 分岐器交換、新設分岐器～増築管理室 TV 配線新設

【機械設備工事】

増築管理室 事務室: 石油暖房機(根室より移設)1台、エアコン1台、天井埋込換気扇1台
玄関: 電気ヒーター1台
既存管理室 会議室: エアコン(寒冷地仕様)1台
建物外部 既設ホームタンク撤去移設(配管工事一式)、既設給水管盛替



案内図 S : 1/100,000



管理室増築工事

【建築工事】

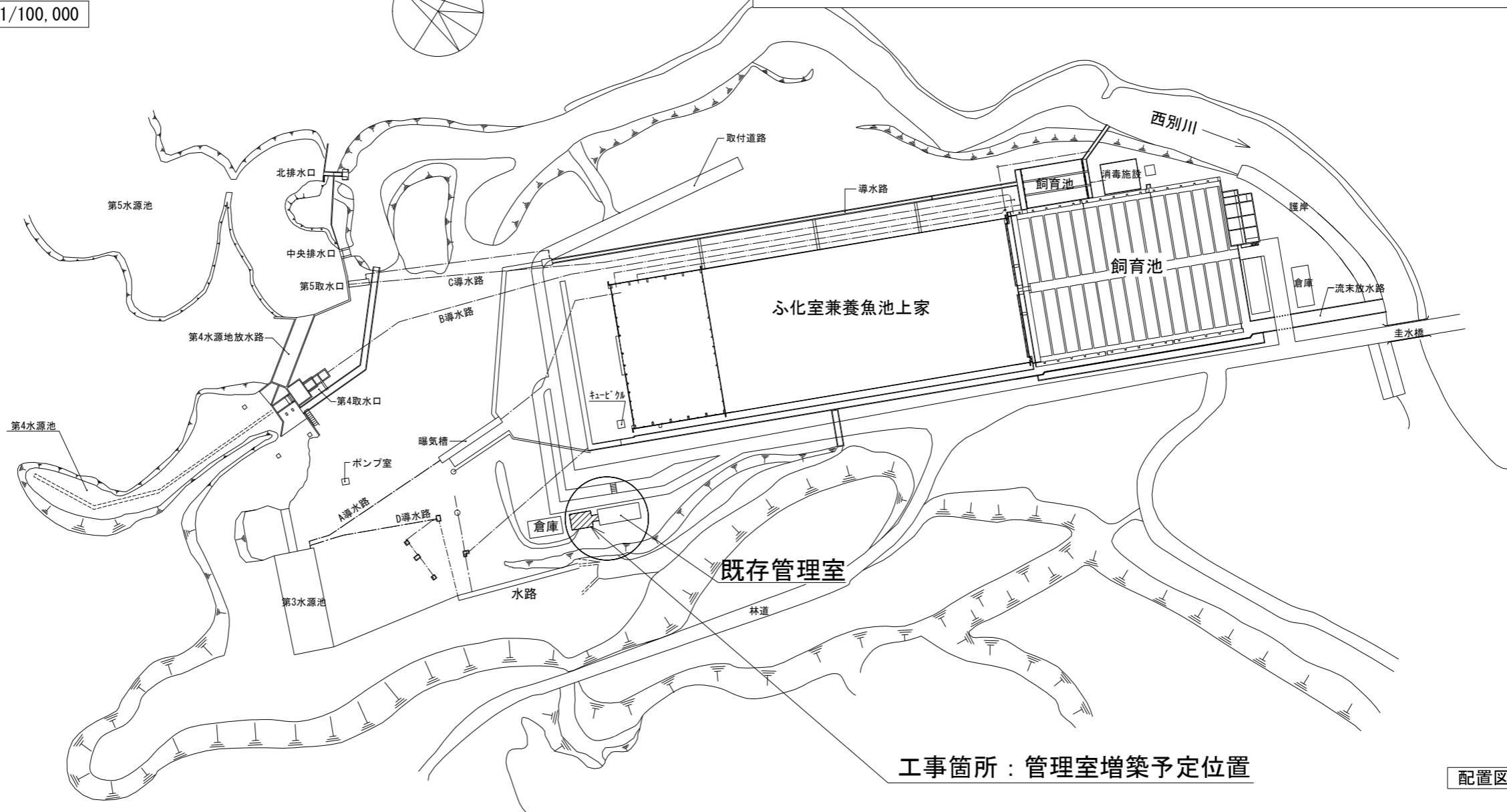
- ・増築管理室 木造平屋建 37.53㎡ (既存建物参考 コンクリートブロック造平屋建 67.15㎡)
渡廊下・ポーチ・風除室・玄関・ホール・物置・事務室 (うち事務室24.84㎡)
- ・既存管理室 増築管理室接続側内外壁改修

【電気工事】

- ・増築管理室 電灯・動力(分電盤・コンセント)・弱电(LAN・TV・電話)一式
- ・既存管理室 会議室 コンセント増設(新設エアコン用)
玄関 既存分電盤主幹ブレーカー取替
事務室 TV差込口新設
- ・建物外部 既設電柱T-2BOX内TV分岐器交換、新設分岐器～増築管理室 TV配線新設

【機械工事】

- ・増築管理室 事務室：エアコン1台設置、天井埋込換気扇1台設置、石油暖房機(他事業所より移動品)1台設置
玄関：電気ヒーター1台設置
- ・既存管理室 会議室：エアコン1台設置
- ・建物外部 既設ホームタンク撤去移設(配管工事一式)
既設給水管盛替



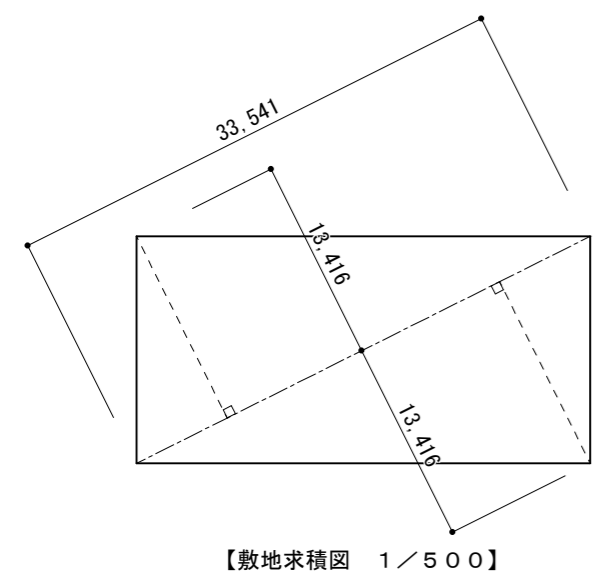
工事箇所：管理室増築予定位置

配置図 S : 1/1,500

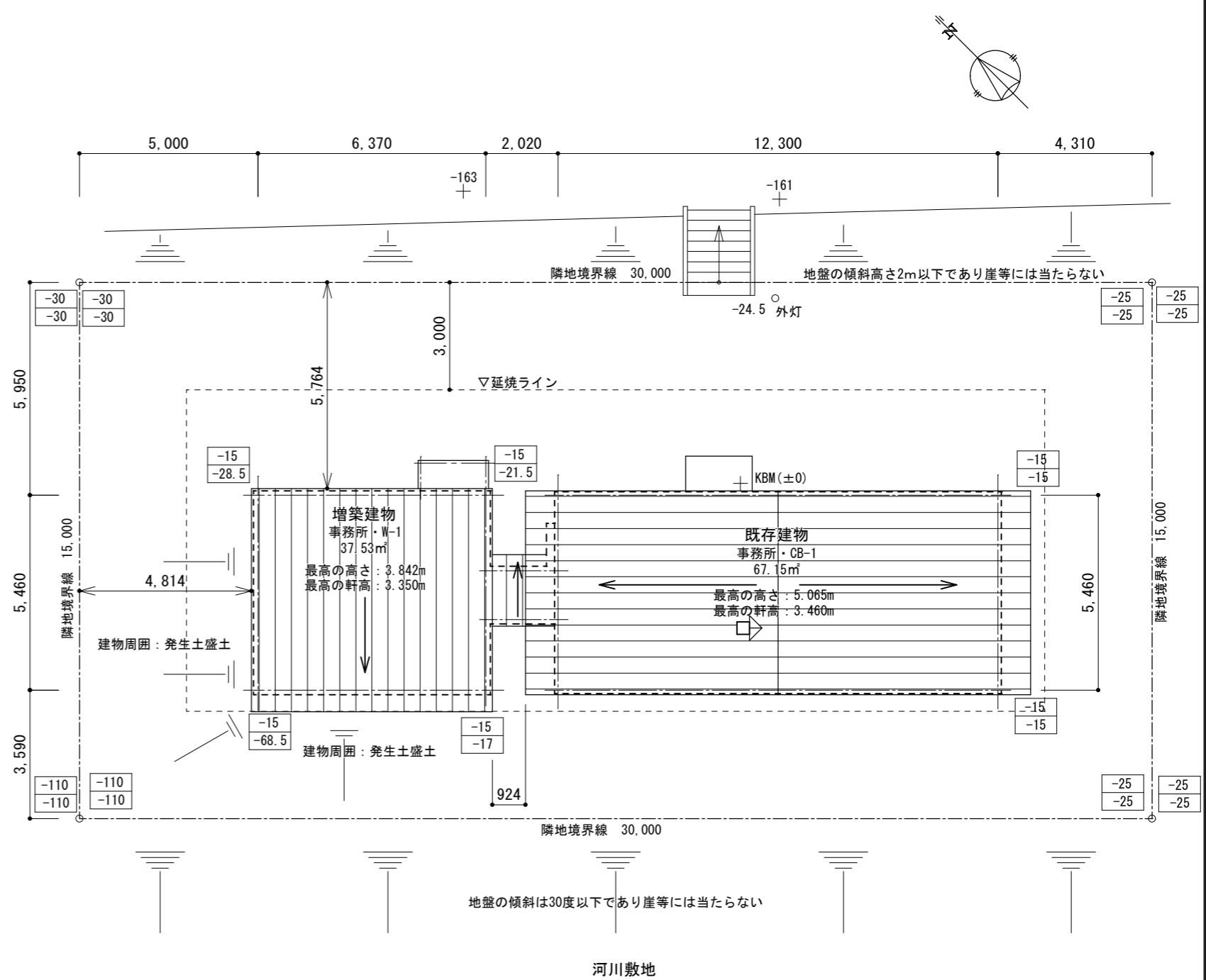
| 設計概要 | | | | | |
|--------|--|------|-----------------------|----------|-----------------------|
| 建築場所 | 北海道川上郡標茶町虹別728番地1の内 | | | | |
| 敷地面積 | 449.98 m ² | 建築面積 | 104.69 m ² | 延床面積 | 104.69 m ² |
| 床面積 | 1階 104.68 m ² | 2階 | — m ² | 3階 | — m ² |
| 建蔽率 | 23.27% ※角地適用：□有・■無 | 容積率 | 23.27% | 容積率用延床面積 | 104.69 m ² |
| 用途地域 | <input type="checkbox"/> 第 種低層住居専用 <input type="checkbox"/> 第 種中高層住居専用 <input type="checkbox"/> 第 種住居 <input type="checkbox"/> 準住居 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業専用 <input checked="" type="checkbox"/> 無指定 | | | | |
| 地区・街区 | <input type="checkbox"/> 都市計画区域内（ <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定） <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外 | | | | |
| その他の地域 | <input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input checked="" type="checkbox"/> 無指定地域 <input type="checkbox"/> 特定用途制限地域（ ） <input type="checkbox"/> 22条区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 22条区域外 | | | | |



案内図



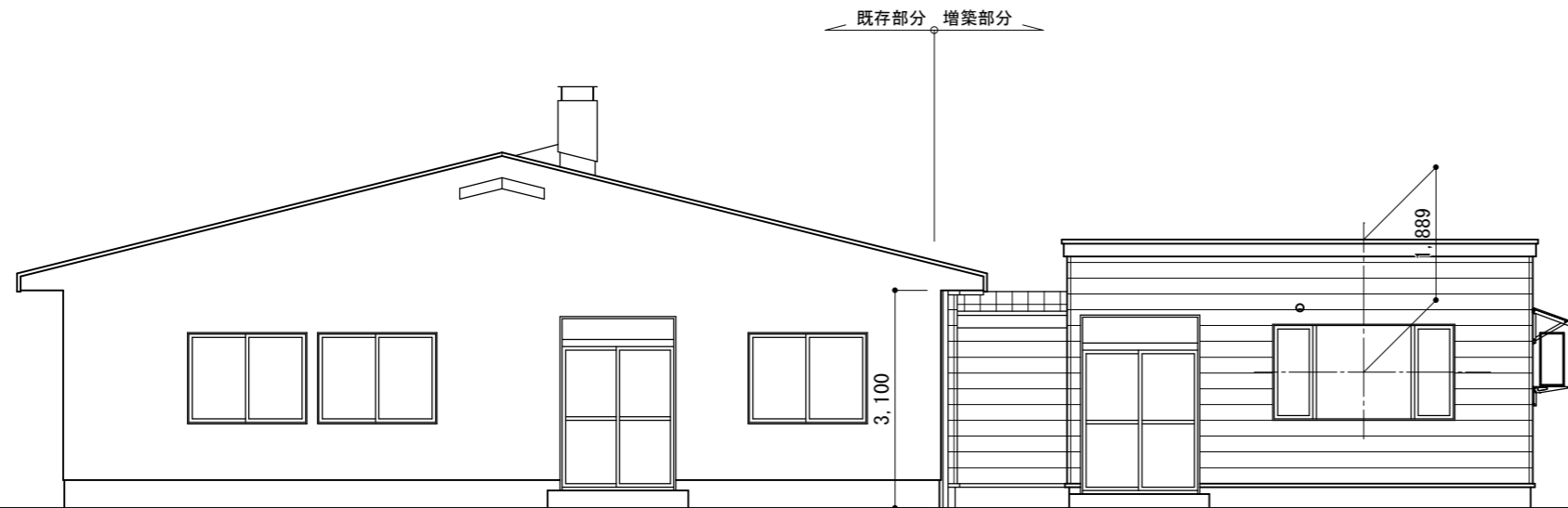
■敷地求積数
 $33.541 \times 13.416 = 449.9860$
 敷地面積 = 449.98m²



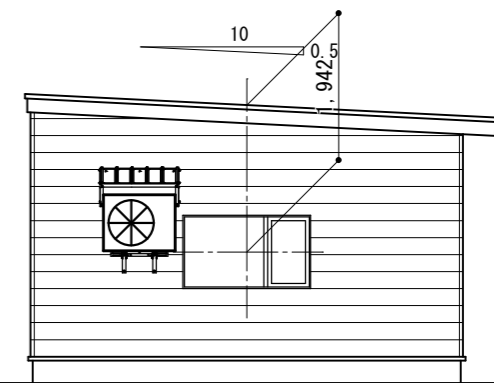
配置図 1/150

※雨水は敷地内浸透とする
 ※敷地周囲には崖等に該当する傾斜地形はないものとする
 ※本件では開発行為に該当する面積造成及び30cmを超える盛切土は行わない

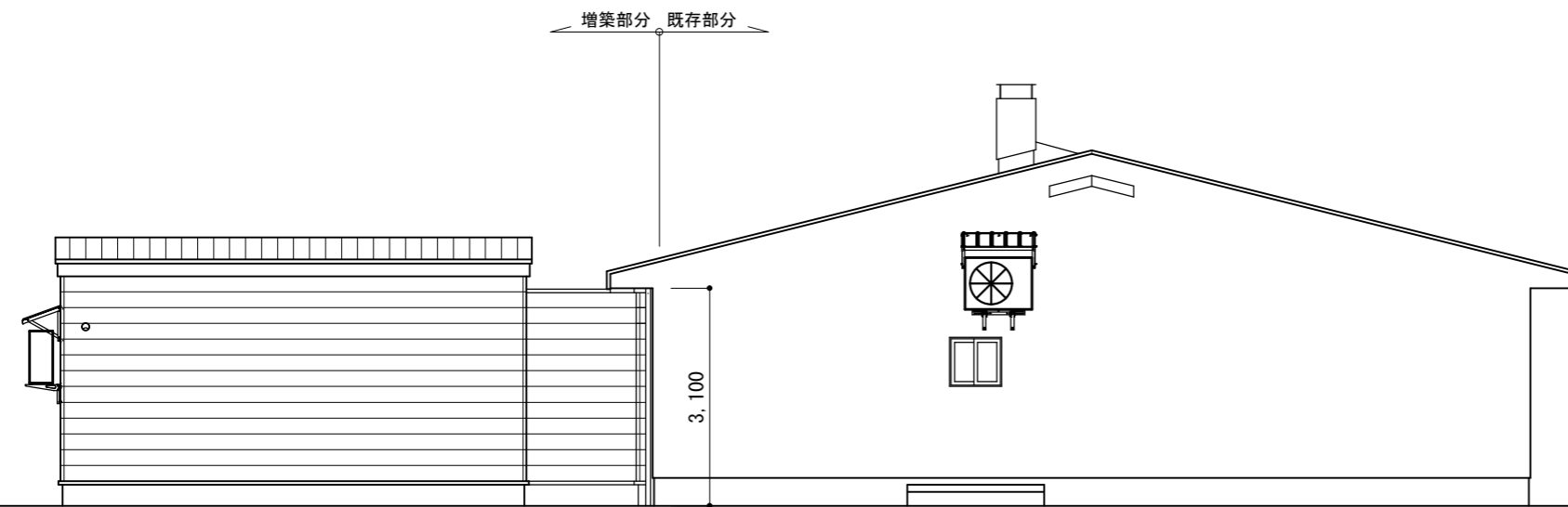
±0 ← 下：建築後地盤高さ（設計GL=KBM-15cm）
 ±0 ← 下：現況地盤高さ
 ※単位（cm）



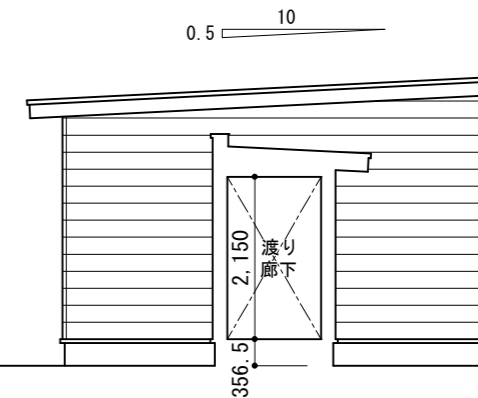
【東面】



【北面】



【西面】



【南面】

工事名称
虹別さけます事業所管理室増築工事



(株)ケイ設計 一級建築士事務所
一級建築士事務所登録(根)第176号
横浜郡中標津町東13条南5丁目1番地7
TEL 01537-2-9251 FAX 01537-2-9020

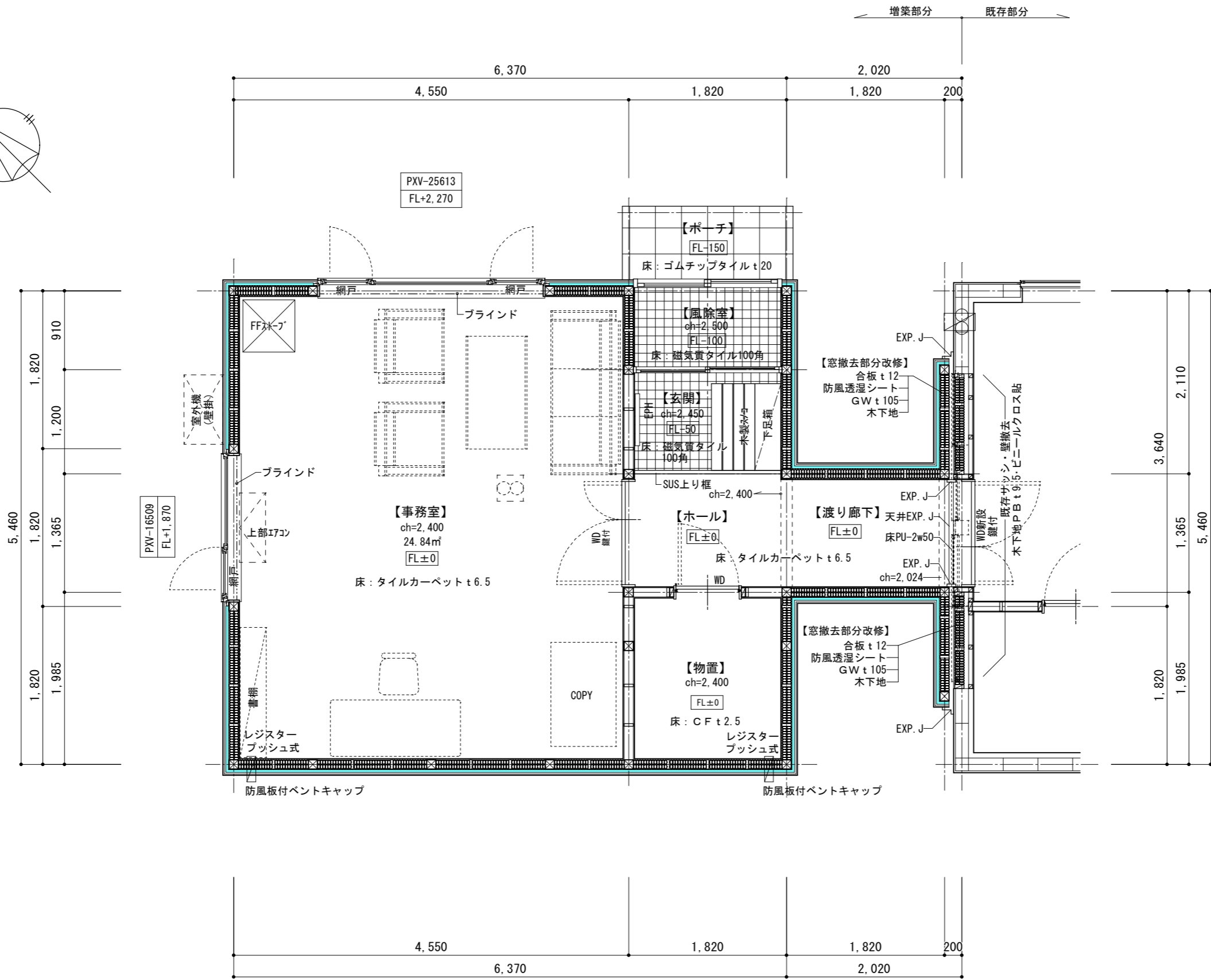
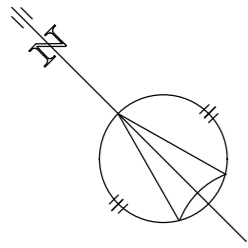
管理建築士
一級建築士第221190号
音川 浩雅

図面名称 立面図 縮尺 1/100
縮尺
縮尺

承認設計製図

二級建築士第280号
日野澤 謙

DATE · R08.02
図番 · D-5



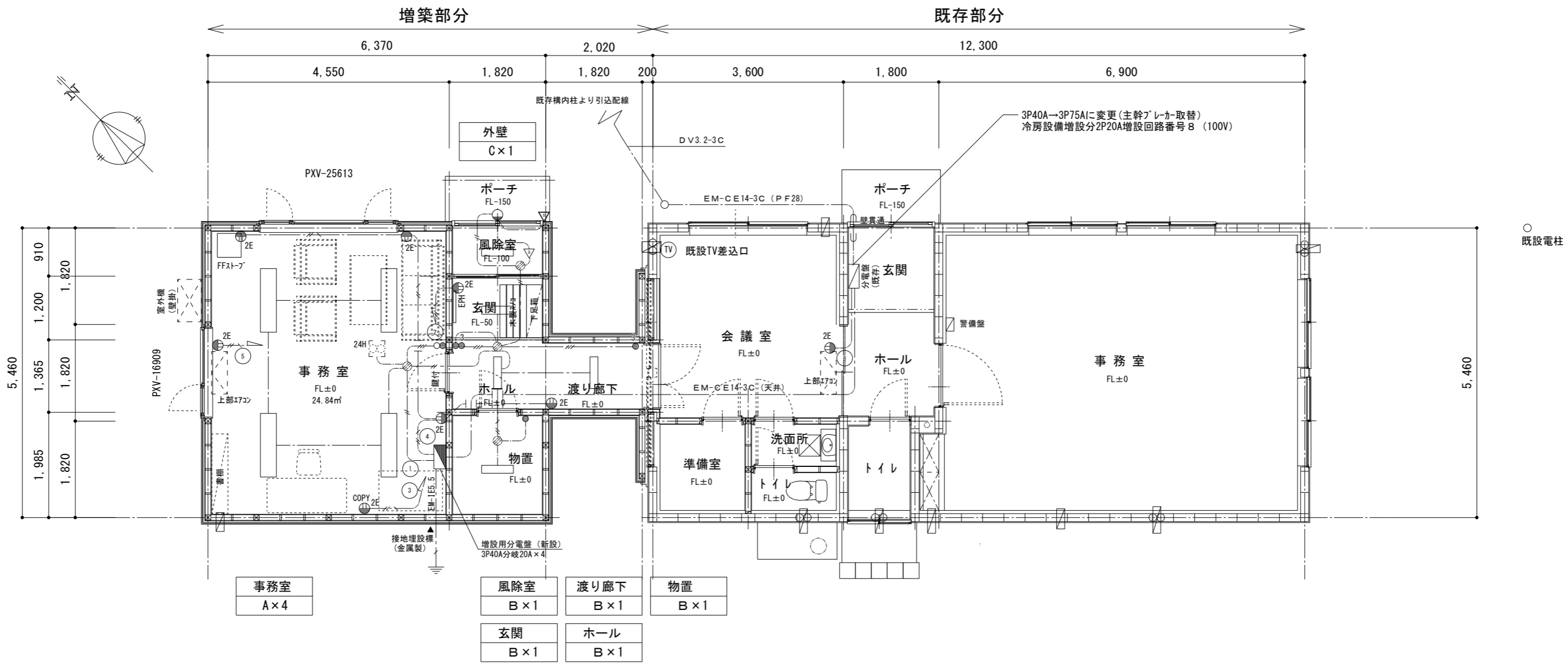
工事名称
虹別さけます事業所管理室増築工事

(株)ケイ設計 一級建築士事務所
一級建築士事務所登録(根)第176号
TEL01537-2-9251 FAX01537-2-9020
管理建築士 音川 浩雅
一級建築士第221190号

図面名称 平面詳細図 縮尺 1/50

二級建築士第280号
日野 澤 謙
DATE・R08.02
図番・D-7

承認設計製図



| 電気凡例 | 備考 | |
|------|--------------------------------|-------------------------------|
| ▽ | 人感センサー 親機 | |
| ● | タンブラスイッチ 埋込1P15A×1 | アウトレットボックス(中四角, 深型105×105×54) |
| ● | タンブラスイッチ 埋込3W15A×1 | アウトレットボックス(中四角, 深型105×105×54) |
| ○ | 換気扇用スイッチ | 強弱表示灯付 |
| ■ | 増設分電盤ELB3P40A 分岐2P20A-4 予備2 | |
| ⊕ | 埋込2P15A接地極付き | アウトレットボックス(中四角, 深型105×105×54) |
| — | EM-EEF1.6-2C | 立上部保護管PF16 |
| — | EM-EEF2.0-2C | " |
| — | EM-EEF1.6-3C | 立上部保護管PF22 |
| — | EM-EEF2.0-3C | " |
| — | EM-IE5.5 | 立上部保護管PF16 |
| ⊗ | ジャンクションボックス | |

| A | B | C |
|--|--|--|
| FFS9H-4-48 | FFS9H-2-15 | LBF3MP/RP-2-13 |
| iDシリーズ直付型40形 Dスタイル W150 | iDシリーズ直付型20形 Dスタイル W150 | LEDスポットライト 80形電球1灯器具相当 |
| | | |
| 電球タイプ、E26口タイプ 消費電力26.3W、定格出力型、電圧100~242V 本体・調光器(白色粉体塗装) ライトカバー(カバー)・ポリカーボネート(乳白) 光束維持時間4000時間(光束維持率85%) 昼白色(5000K)、Ra83 電線径はライトカバー側に内蔵 | 一般タイプ、1600lmタイプ 消費電力11.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体・調光器(白色粉体塗装) ライトカバー(カバー)・ポリカーボネート(乳白) 光束維持時間4000時間(光束維持率85%) 昼白色(5000K)、Ra83 電線径はライトカバー側に内蔵 | 電球色(2700K)、Ra83 器具光束540lm、消費電力7.7W、電圧100V 拡散タイプ、防雨型、ネジ込み方式 アルミダイカスト(オフブラック) パネル・アクリル(透明) パナール・アクリル(透明) 可動範囲上下110度、回転方向330度 |

工事名称
虹別さけます事業所管理室増築工事

(株)ケイ設計 一級建築士事務所
一級建築士事務所登録(根)第176号
標準郡中標津町東13条南5丁目1番地7
TEL 01537-2-9251 FAX 01537-2-9020

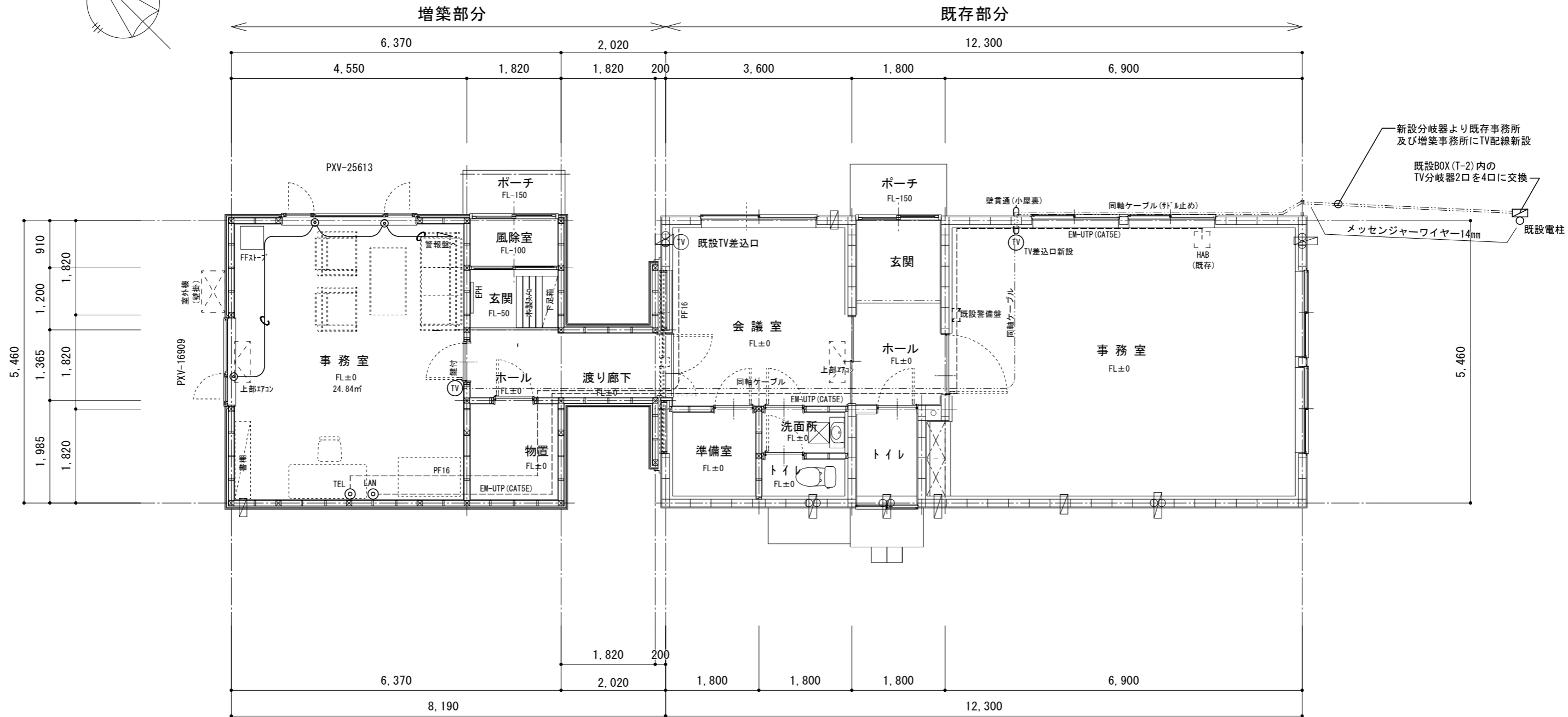
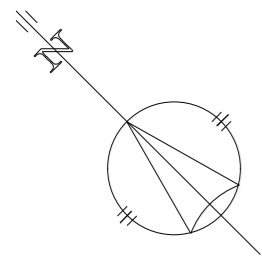
管理建築士
一級建築士第221190号
音川 浩雅

図面名称 電灯コンセント設備図
縮尺 1/80

承認設計製図

二級建築士第280号
日野 澤 謙

DATE R08.02
図番 E-1



新設分岐器より既存事務所
及び増築事務所にTV配線新設

既設BOX (T-2) 内の
TV分岐器2口を4口に交換

メッセンジャーワイヤー14mm

既設電柱

- 凡例
- ⊙ マグネットスイッチ(スパーサー付)
 - ⊙ TEL 電話用モジュラージャック
 - ⊙ LAN 情報用モジュラージャック
 - TV TV直列ユニット

工事名称
虹別さけます事業所管理室増築工事

(株)ケイ設計 一級建築士事務所
一級建築士事務所登録(根)第176号
標準郡中標津町東13条南5丁目1番地7
TEL 01537-2-9251 FAX 01537-2-9020

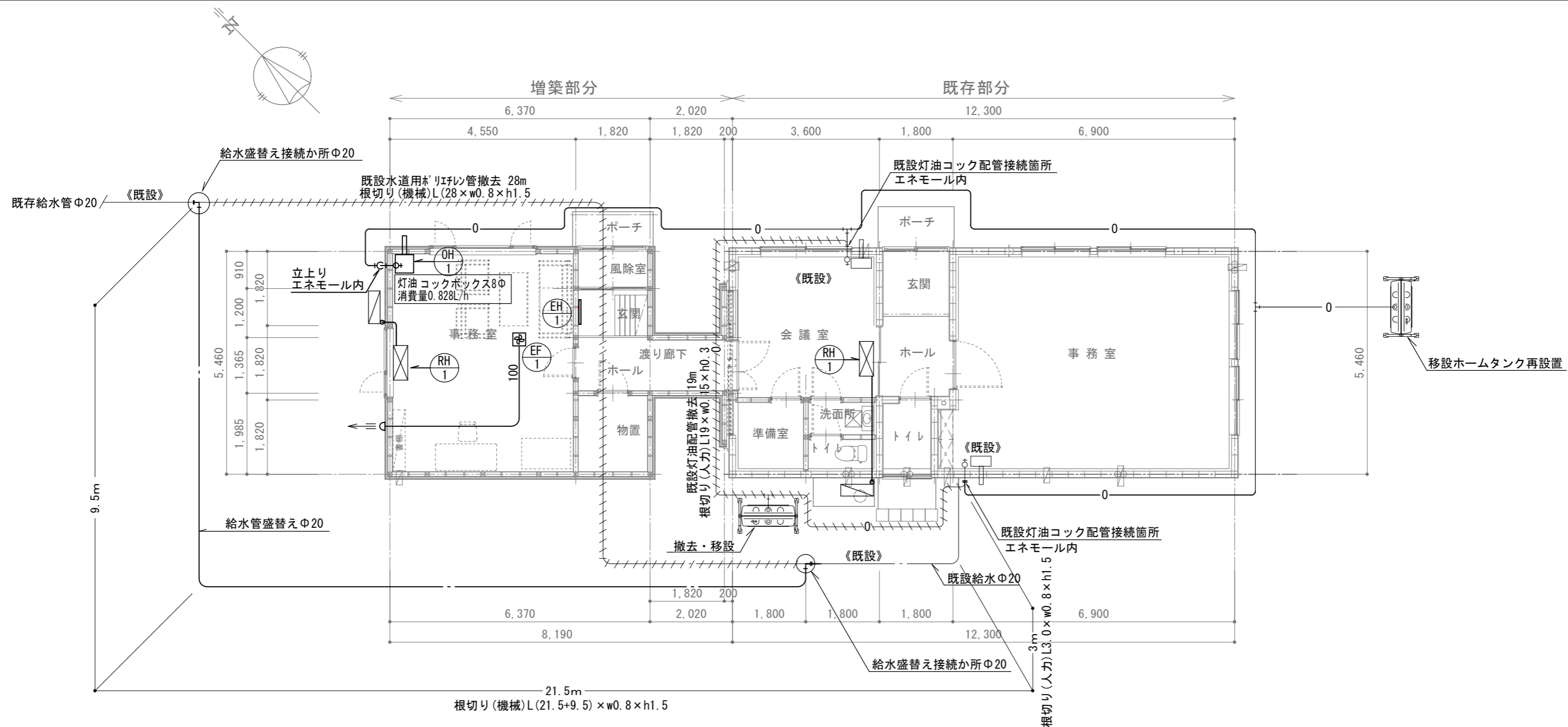
管理建築士
一級建築士第221190号
音川 浩雅

図面名称 弱電 (TV・LAN) 設備図 縮尺 1/80

二級建築士第280号
日野澤 謙

DATE R08.02
図番 E-3

承認設計製図



| 機番 | 名称 | 型式・仕様 | 数量 |
|---------|------------------|--|----|
| OH 1 | 石油温風暖房機 (支給品) | 型式：強制給排気式・密閉式 暖房能力：17600W(最大) 燃料消費：最大1.966L/h 消費電力：単相100V-138W 付属品：給排気トップ・延長給排気筒 参考型番：FF-18000CTS(U)B | 1 |
| EH 1 | 電気ヒーター | 型式：壁掛・鋼板製 暖房能力：1000W 消費電力：単相100V-1.0kw 参考型番：NPS-1000-100 | 1 |

| 機番 | 名称 | 型式・仕様 | 数量 |
|---------|---------|---|----|
| RH 1 | ルームエアコン | 型式：壁掛形・セパレートタイプ 冷房能力：3.6KW 消費電力：単相100V-820W(定格) 付属品：溶融亜鉛メッキ壁ブラケット 溶融亜鉛メッキ防雪やね 参考型番：MSZ-JXV3625-W | 2 |
| EF 1 | 天井埋込換気扇 | 型式：低騒音型・24時間換気機能付 風量静圧：(強)100m ³ /h×60Pa 消費電力：単相100V-14W スイッチ：24時間運転対応型(P-04SWLB6) 参考型番：VD-15ZLC13 | 1 |

- 注記
- ：太線部分は改修を示す
 - ：細線部分は既存を示す
 - //////：部分は撤去を示す
 - ⊕———：セルフフードを示す(低圧損・ステンレス製・ダクトと同径)
 - 排気ダクトはスパイラルダクトとし外壁から2.0mまで防露を施す(GW25mm)
 - 給水管は水道用ポリパイプとする
 - 冷媒管はペアコイルKHE(液管φ6.35ガス管φ9.52φ)とする
 - 屋内のドレン管は断熱ドレンホースとする
 - 灯油管は被覆オイル銅管(灯油用φ8)とし、土中内はサヤ管内(架橋ポリ)とする